

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI
BAIA MARE**

PROCES VERBAL

*încheiat cu ocazia ședinței ordinare a Consiliului Local Baia Mare, din data de
20 decembrie 2012*

*Președinte de ședință – d-na consilier Câmpan Mihaela
Sunt prezenți 22 de consilieri.
Lipsește dl. consilier Matei Dumitru.*

*Ședința a fost convocată de către Primarul Municipiului Baia Mare prin Dispoziția nr.
3275/2012, iar Ordinea de zi a fost adusă la cunoștința locuitorilor prin Mass media locală.*

Dl. primar – Buna ziua. Bine v-am reîntâlnit la această ședință ordinară de Consiliu Local.
Avem un Borderou principal cu 42 de proiecte de hotărâri și un Borderou suplimentar cu 13
proiecte de hotărâri și mai avem prezentarea despre care am discutat la ședința anterioară, cu privire la
parcul industrial.

O să vă rog să îmi permiteți să începem cu această prezentare.

O să dau cuvântul d-nei președinte de ședință pentru a face prezența, a stabili cvorumul și pentru
a vota Borderoul și procesul verbal de la ședința anterioară.

D-na președinte de ședință – Buna ziua, stimați colegi.

Azi are loc ședința ordinară din 20 decembrie. Dintr-un număr total de 23 de consilieri, sunt
prezenți 22, lipsește doar unul.

În continuare, supun la vot procesul verbal al ședinței de Consiliu din 29 noiembrie 2012.

Cine este pentru?

Toți cei 22 de consilieri sunt pentru.

Se aprobă procesul verbal .

La punctul 2, votăm Ordinea de zi cu cele două Borderouri: Borderoul principal și Borderoul
suplimentar.

Vă rog să votați manual.

22 pentru

Vă propun să votăm Ordinea de zi.

Cine este pentru Borderoul principal?

22 pentru

Cine este pentru Borderoul suplimentar?

22 pentru

Dl. primar – Sunt câteva proiecte pe care le voi retrage.

Rog pe colegul nostru Dan Carpov să ne facă prezentarea proiectului SEPA. Este vorba de acel
parc industrial, ca o completare la acea propunere de achiziționare a terenurilor aparținând fostei baze
de producție Phoenix.

**Prezentare proiect SEPA: Studiu de Fezabilitate pentru ECOPARC INDUSTRIAL Baia
Mare**

În continuare, dl. Dan Carpov prezintă cu videoproiectorul, proiectul SEPA.)

Dl. Dan Carpov – Vă mulțumesc pentru onoarea de a fi astăzi alături de dvs.

A fost un proiect dificil. Astăzi ne uităm la rezultatele pe care le-a dat.

Vă voi face o prezentare pe scurt a ceea ce am găsit în acea zonă industrială.

Acest proiect, intitulat „Zone sustenabile și productive”, a fost finanțat din linia de finanțare sud-est europeană. Este un proiect care s-a întins pe 3 ani de zile și s-a axat pe zona industrială Cuprom.

Veți vedea o situație de acolo și niște soluții pe care le-am gândit împreună cu specialiștii.

Partenerii noștri pentru această prezentare au fost cei de la Uniunea Artiștilor Plastici și colegii de la Ordinul Arhitecților din Maramureș.

Aceasta este zona industrială, cu cele 55 de hectare pe care noi am realizat acest Studiu de fezabilitate.

Ați primit fiecare niște mape pe care le-am pregătit noi pe parcursul proiectului. Acolo veți găsi o scurtă prezentare a proiectului și o situație a proprietății pentru această zonă industrială.

O să vă arăt niște imagini din interiorul parcului, imagini făcute de niște studenți minunați de la Facultatea de Arte Plastice din Cluj, pe care i-am avut alături de noi, sub coordonarea d-nei Laura Ghinea, căreia îi mulțumim pe această cale. Este un jucător în echipă încă de la început.

Sunt niște poze din 2012, cu trecut și cu viitor. Foarte puțină lume a fost în acea zonă industrială, care este momentan închisă pentru aceste vizite.

Acest proiect a adus pentru municipiul Baia Mare suma de 205 mii Euro. Noi am cofinanțat cu 2%. Am făcut o serie de întâlniri prin care am conștientizat ce se întâmplă în acest moment acolo și să vedem care ar putea fi planul pentru viitor.

Vă voi prezenta soluțiile pe care noi le-am dat în acea zonă industrială. Împreună cu specialiștii și cu factorii de decizie locali, am hotărât să prezentăm două variante: o variantă în care nu era inclus și turnul spre reabilitare și varianta 2 în care păstram și turnul în această zonă industrială.

Vedeți în imagini ceea ce se dorește să se facă acolo.

De asemenea, am câștiga pentru municipiu și un traseu către Baia Sprie mult mai rapid, prin prelungirea unor artere deja existente în municipiu.

Vrem să ne îndreptăm înspre o zonă verde în care toți să ne simțim bine.

Avem un Studiu de fezabilitate, cu varianta A și B, care are toate elementele care definesc un adevărat Studiu de fezabilitate al zonei. În funcție de decizia pe care o vom lua, vom vedea care sunt pașii următori.

Am dorit să vă facem această prezentare pentru că, eu cred că este important să avem cunoștințe exacte despre această zonă industrială.

Dacă aveți întrebări, vă stau la dispoziție.

Toate materialele pe care le-am pregătit de-a lungul timpului le voi furniza înspre Biroul de unde puteți să le solicitați.

Acest proiect poate continua cu administrarea respectivei zone, în care Consiliul Local ar putea fi cel care decide soarta acestei zone industriale.

În Studiu de fezabilitate găsiți varianta A și varianta B. Vă las aici pentru consultare cele două planșe, cu turn și fără turn.

Eu vă mulțumesc foarte mult și, dacă sunt întrebări, vă stau la dispoziție.

Înainte să închei, doresc să vă spun Crăciun fericit și un An Nou fericit!

D-na Laura Ghinea – Vreau să îi mulțumesc lui Dan pentru colaborare. Am colaborat împreună pe parcurs de mai bine de 1 an. Am încheiat această experiență prin acel forum din luna iunie a acestui an, forum unde am avut invitați din Franța. Rezultatul acestui forum este o publicație, pe care îmi pare rău că nu am putut să v-o aduc acuma, dar o să v-o prezint în luna ianuarie. În cadrul acestui forum s-a prezentat inclusiv acest proiect de parc industrial la Baia Mare. Vă mulțumesc.

Dl. primar – Și eu vă mulțumesc. Vreau să vă mulțumesc în mod special celor care ați lucrat la acest proiect, să vă mulțumesc din partea Consiliului Local și din partea executivului. Vreau să vă mulțumesc personal pentru că ați inclus în acest proiect și ideea mea cu privire la Muzeul de Artă contemporană.

În altă ordine de idei, s-a făcut această prezentare a acestui proiect în ideea stabilirii oportunității achiziționării într-o formă de parteneriat sau vânzare-cumpărare a aceluși teren, în baza unei oferte lansate de proprietar. Așa cum știți, am refuzat oferta proprietarului de cumpărare, considerând că e oportun achiziționarea terenului, dar la un alt preț sau într-o altă formă de parteneriat.

Așadar, având acuma imaginea a ceea ce am putea să realizăm acolo, cu siguranță că, în luna ianuarie, putem să invităm pe proprietar la o discuție serioasă cu privire la soarta acestui imobil văzând ulterior care vor fi pașii pe care trebuie să îi urmăm în ceea ce înseamnă proprietate, respectiv proiect de dezvoltare industrială acolo. În paralel, nu eliminăm sau nu blocăm discuțiile pe care le avem cu autoritatea locală din Dumbrăvița și Recea, tot pentru dezvoltarea de parcuri industriale.

Un lucru important de reținut este faptul că autoritățile locale, în opinia finanțatorului, respectiv a comunității europene, sunt avantajate la contractarea de finanțări pentru ecologizări. Așadar, ar exista o astfel de oportunitate în acest sens și va trebui ca, în viitor, să o dezbatem.

Dacă mai sunt întrebări vizavi de proiect? Oricum, pe proiectul respectiv vom mai avea discuții, am vrut să luați la cunoștință de existența acestor gânduri ale noastre.

Dl. Mureșan Dorel – În situația în care se păstrează coșul de dispersie, v-ați gândit și la ceva variante?

Dl. primar – Din punctul meu de vedere, comunitatea, Statul Român, a construit bani cu construirea acestui edificiu. Rostul lui a fost cu totul altul. Acum trebuie să îi găsim un alt rost. Opinia mea, ca primar al Municipiului Baia Mare, este că trebuie să păstrăm acest coș de dispersie ca și una dintre cele mai înalte clădiri industriale din lume și cred că putem să-l utilizăm în diverse maniere. Nu știu dacă lifuri sau restaurante ar putea să fie introduse sau aplicate acolo, dar, cu siguranță că, din punct de vedere estetic, putem să modificăm acest obiectiv, ori transformându-l într-o lucrare de sculptură-arhitectură sau pur și simplu să îl colorăm. Pentru aceasta, vom face un concurs pe două paliere: arhitectură-sculptură și pe celălalt palier al picturii.

Chestiunea cea mai importantă din acest subiect nu o reprezintă modul în care zugrăvim turnul și nici cât de frumos va fi turnul. Contează câte locuri de muncă facem acolo, câte hale vom avea acolo, câtă energie producem din panourile fotovoltaice. Cu siguranță că, o clădire simbolică, pentru că mulți consideră acest turn un simbol al răului și al poluării, dar totuși acolo, în acea zonă, au lucrat mii de oameni, din acea zonă și-au câștigat pâinea mii de familii, este pe de altă parte și un simbol al binelui.

Dl. Ilie Tudorel – Din planșa pe care am primit-o se poate observa că mai există acolo un proprietar, Banc Post, care are 14,3%. Eu cred că acest 14,3% reprezintă o suprafață importantă. Trebuie să vedem și intențiile lor. Parcelările nu se văd prea clar, dar s-ar putea să avem probleme cu acest proprietar Banc Post.

Dl. primar – Există doar doi proprietari: Piraeus și Cuprom. Cuprom și-a răscumpărat într-un fel terenul pe care îl dăduse în garanție și, cu siguranță, vom solicita o primă întâlnire cu cei de la Cuprom, care deține aproximativ 10 hectare de teren acolo.

Dl. Ilie Tudorel - În cazul acesta se simplifică foarte mult situația, dar eu am văzut pe planșă.

Dl. Dan Carpov - Este o planșă realizată în iulie în cursul acestui an, în schimb, dacă vom avea mai mult timp, din nou vă aduc această provocare să fim o echipă mai mare și să vă aduc la cunoștință toate datele importante ale acestor studii de fezabilitate, după care putem să fim pregătiți pentru o masă rotundă. Aceste informații le vedeți în primă vizualizare. Fără noi, foarte multe lucruri nu se pot realiza, mă refer aici la Municipiu. Suntem niște parteneri foarte grei pentru ei, având în vedere că, dacă ei ar trebui să facă decontaminarea de acolo, valoarea ei ar depăși valoarea de la momentul achiziționării terenului.

Dl. Ilie Tudorel – Eu mi-aș dori ca, membrii Consiliului Local să fie implicați mai mult în asemenea proiecte importante care vizează viitorul orașului.

Dl. Dan Carpov – Anul 2012 a fost anul voluntariatului și o să-l prelungim și în 2013 și vom face o echipă multifuncțională. Consider că anul 2013 va fi unul al voluntariatului și vom putea să lucrăm împreună.

Dl. primar – În concluzie, și Consiliul Local, și primarul, și viceprimarul, nu putem să numim ceea ce facem muncă, ci mai mult onoare.

Dl. Bota – D-na președinte, cred că ar trebui să trecem la discutarea proiectelor de hotărâri de pe Borderou.

D-na președinte de ședință – Trecem la Borderoul principal al Ordinei de zi.

1. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă contul de execuție al bugetului local pe anul 2012 la 29 noiembrie, conform anexei nr. 1.

Art.2 Se aprobă contul de execuție al bugetului instituțiilor publice finanțate din venituri proprii și subvenții de la bugetul local pe anul 2012 la 29 noiembrie, conform anexei nr. 2.

Art.3 Se aprobă contul de execuție al bugetului împrumuturilor externe și interne pe anul 2012 la 29 noiembrie, conform anexei nr. 3

Art. 4 Anexele 1, 2 și 3 fac parte din prezenta hotărâre.

Comisia I - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abțineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
3, Moga	, UNPR, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
4, Pop	, PD-L, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
7, Moroz	, PC, Da	19, Președinte	, , Da
8, Rob	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 438/2012)

2. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă repartizarea de la bugetul local pe anul 2012 a sumei de 30.000,00 lei către **Asociația „Comunitatea Evreilor din Baia Mare”**, reprezentând sprijin financiar pentru acoperirea costurilor studiilor și documentațiilor tehnice în vederea reabilitării Sinagogii din municipiul Baia Mare

Art. 2 Se aprobă ca sumele necheltuite cu ocazia efectuării studiilor și documentațiilor tehnice să poată fi utilizate pentru executarea lucrărilor de reabilitare la Sinagoga din municipiul Baia Mare.

Art. 3 Cu data prezentei hotărâri se revocă H.C.L. nr.140/2012 - poziția „Cultul Mozaic” și H.C.L nr. 240/2012.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Serviciul Finanțări Locale.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		6, Pop	, PD-L, Da
Nu, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
Abțineri, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	13, Micle	, PNL, Da
		14, Lupsa	, PNL, Da

15, Grumaz , PNL, Da
16, Ghinea , PNL, Da
17, Ardelean , PNL, Da
18, Ludescher , UDMR, Da
19, Vida , UDMR, Da

20, Hofer , PSD, Da
21, Presedinte , , Da
22, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 439/2012)

3. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă tariful de pornire la licitație în vederea închirierii unei suprafețe în holul de la parterul Primăriei Baia Mare pentru **montarea unui A.T.M.**, la nivelul a 200 euro/lună/mp fără TVA.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21	10, Bondici , PNL, Da
Nu, 0	11, Bota , PNL, Da
Abtineri, 0	12, Micle , PNL, Da
1, Cozoplean , PSD, Da	13, Lupsa , PNL, Da
2, Pirvu , PSD, Da	14, Grumaz , PNL, Da
3, Ilie , PSD, Da	15, Ghinea , PNL, Da
4, Moga , UNPR, Da	16, Ardelean , PNL, Da
5, Pop , PD-L, Da	17, Ludescher , UDMR, Da
6, Muresan , PP-DD, Da	18, Vida , UDMR, Da
7, Mandra , PP-DD, Da	19, Hofer , PSD, Da
8, Moroz , PC, Da	20, Presedinte , , Da
9, Rob , PC, Da	21, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hor. 440/2012)

4. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **prețul tichetelor și abonamentelor de parcare pentru anul 2013** constituind venituri extrabugetare ale Serviciului Public Ambient Urban, astfel:

I. TICHETE

1. pentru 16 min.....0.50 lei
2. pentru 30 min.....0.90 lei prin SMS0,2 €
3. pentru 60 min.....1.5 lei prin SMS..... 0.4 €
4. pentru 120 min.....3.00 lei prin SMS0,8 €

II. ABONAMENTE DE PARCARE (persoane fizice sau juridice)

1. **permis pentru o zi**..... 5,4 lei prin SMS1,2 €
2. **permis pentru o parcare la alegere:**
 - a. pentru locatari persoane fizice din imobilele adiacente parcarilor.....12 lei/ luna/loc
 - b. pentru locatari persoane fizice din imobilele adiacente parcarilor.....33 lei /trim./loc
 - c. pentru locatari persoane fizice din imobilele adiacente parcarilor.....55 lei /sem./loc
 - d. pentru locatari persoane fizice din imobilele adiacente parcarilor.....110 lei / an/ loc
 - e. loc/luna.....15 lei
 - f. trimestru/loc.....45 lei
 - g. semestru/loc.....75 lei
 - h. an/loc.....150 lei
3. **permis pentru toate parcarile:**
 - a. luna/loc.....50 lei
 - b. trimestru/loc.....150 lei

c. semestru/loc.....	250 lei
d. an/loc.....	300 lei

Art.2 Se aprobă taxa pentru accesul la locurile de așteptare a clienților special destinată taximetriștilor în valoare de 170 lei/an.

Art. 3. Se aprobă intervalul de taxare pentru parcări după cum urmează:

- luni - sâmbătă 8.00 – 20.00
- zilele de duminică și sărbătorile legale nu se taxează

Art.4 Se menține prețul biletelor pentru anul 2013 la Grădina Zoologică și se aprobă prețul biletelor pentru trenulețul de agrement din Parcul Regina Maria astfel:

I. Grădina Zoologică:

-pentru adulți.....	3.0 lei
-pentru copii.....	gratuit
-pentru însoțitorii grupurilor organizate intrarea este gratuită	
-se aproba valoarea prețului de achiziție a cărnii pentru hrana animalelor de la Grădina Zoologica, dupa cum urmeaza.....	2 lei/kg

II.Trenulețul din Parcul Municipal.....3,0 lei

Art.5 Se aproba valoarea tarifelor pentru anul 2013 pentru activitatea de coșerit astfel:

-curățarea coșului de fum- incalzire cu lemne.....	19 lei
-curățarea coșului de fum- incalzire cu gaz	18 lei
-verificarea tehnică a coșului de fum și eliberarea adeverinței de verificare.....	31 lei
-desfundarea coșului	31 lei

Art.6 Se aprobă valoarea tarifelor pe anul 2013 pentru Cimitirul Municipal nr.1, str. Horea nr.44, Cimitirul Municipal nr.2, b-dul Unirii nr.36/A astfel:

I Cimitirul Municipal nr.1, str. Horea nr.44, astfel:

1. un loc de înhumare	300 lei
2. tarif de amenajare (construcție) mormânt simplu.....	150 lei
3. tarif de amenajare (construcție) mormânt dublu.....	190 lei
4. tarif sapat si umplut groapa.....	250 lei
5. servicii capela 24 de ore.....	53 lei
6. servicii capelă 48 ore	79 lei
7. tarif manipulare, transport prin purtare sicriu cu defunct, de la capela la groapa.....	50 lei
8. taxă anuală salubritare și întreținere cimitir.....	15 lei/loc de veci

II Cimitirul Municipal nr.2, b-dul Unirii nr.36/A, astfel:

1. un loc de înhumare	420 lei
2. un loc reținut	525 lei
3. tarif săpat si umplut groapa.....	250 lei
4. tarif manipulare, transport prin purtare sicriu cu defunct, de la capela la groapa.....	50 lei
5. taxă anuală salubritare și întreținere cimitir.....	15 lei/loc de veci

III Transportul pe raza Municipiului Baia Mare pentru cei care au achiziționat efectele mortuare de la magazinul aparținând SPAU este gratuit.

Art.7 Se menține prețul pentru anul 2013 la biletele pentru vizitarea Turnului Ștefan, astfel:

I. grupuri de 5-10 persoane

a. pentru adulți.....	2,5 lei
b. pentru copii.....	2,0 lei

II. grupuri de peste 10 persoane, dar nu mai mult de 20 de persoane

a. pentru adulți.....	2,0 lei
-----------------------	---------

b. pentru copii.....1,0 leu

Art.8 Se mentine valoarea taxei pe anul 2013 perceptă pentru:

I. Taxă aviz zone verzi, pentru intervenții in zone verzi (domeniul public).....20 lei

II. Taxa de taiere arbori (de pe amplasamentele unor viitoare construcții), reprezentând contravaloarea plantării a cinci arbori in locul unuia tăiat.....300 lei

Art.9 Se menține pentru anul 2013, taxa pentru:

I. Taxa de adopție a câinilor comunitari de către terți în cuantum de..... 85 lei

II. Taxa de adopție a câinilor comunitari de către organizațiile neguvernamentale sau asociațiile de protecție a animalelor care detin adăposturi autorizate sanitar-veterinar conform Legii nr. 227/2002.....1 leu.

Art.10 Se aprobă valoarea tarifelor pe anul 2013 in piete agroalimentare – conform H.C.L nr.49/2011, 141/2012, 296/2011 si 185/2012 .

I.Hala agroalimentară Al.Neptun nr. 4 si Piața agroalimentară str.Gheorghe Bilascu nr.15 A:

1. Chirie masă legume – fructe 1.70 mp.....	10 lei/zi
2. Chirie masă produse lactate.....	5 lei/ boxa
Compartimentată cu 2 boxe 1.70 mp.....	10 lei masa/zi
Produse din lapte de vacă	190 lei/luna
3. Chirie masa produse lactate.....	7 lei/boxa
-Compartimentarea cu 2 boxe.....	14 lei/masa/zi
-Produse din lapte de oaie.....	250 lei/luna
4. Taxă masă rotundă plastic 1 mp.....	5 lei/zi
5. Vitrină frigorifică.....	5 lei /zi
6. Chirie lunară vitrine frigorifică.....	150 lei/luna
7. Taxă cântare.....	3 lei /zi
8. Taxă căpșuni.....	10 lei/zi
9. Taxă cireșe si vișine.....	7 lei/zi
10. Spațiu depozitare.....	1 leu/mp/zi
11. Taxă toaletă producători.....	1 leu/zi
12. Chirie spațiu hală.....	120 lei/mp/luna
13. Taxă flori.....	5 lei/mp/zi
14. Taxă răsaduri.....	5 lei/mp/zi
15. Taxă brazi.....	10 lei/mp/zi
16. Taxă lebețiță.....	4 lei /mp/zi

II Piața En Gros Obor str. Mihai Eminescu nr. 67

1 Taxă modul 24 mp.....	20 lei/zi
Contract modul 24 mp.....	540 lei/luna/contract
2. Taxă modul 18 mp.....	15 lei/zi
Contract modul 18 mp.....	405 lei/luna/contract
3. Taxă sub 18 mp.....	1 leu/mp/zi

Art.11. Taxele prevăzute în prezenta Hotărâre de Consiliu Local constituie venituri proprii ale Serviciului Public Ambient Urban în regim extrabugetar.

Art.12. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Public Ambient Urban.

Comisia I - aviz favorabil cu amendamentul că va fi înlocuită noțiunea de “taxă” cu “tarif”

Dl. primar – Vreau să vă menționez faptul că , prețurile tichetelor și abonamentelor au rămas neschimbate. Am introdus un tarif pentru plata parcurilor prin SMS și am păstrat în continuare plata abonamentului pentru toate parcurile din Baia Mare, pe 1 an de zile, la suma redusă de 300 de lei.

D-na președinte – Votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L,	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 441/2012)

5. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă condițiile de stingere a litigiilor între SC Piața Aliment SA și Municipiul Baia Mare, negociate de către Comisia numită prin H.C.L. 217/2012 și reprezentanții legali ai societății conform Procesului Verbal de Negociere, Anexa nr 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. Plata sumei în valoare de 200.000 Euro, cu titlu despăgubiri pentru lipsă de folosință, eșalonată pe 3 ani, astfel :
 - **50.000 Euro în anul 2013**, suma care se va achita în 4 (patru) rate trimestriale egale, la cursul euro din ziua plății, până cel târziu în ultima zi din fiecare trimestru, respectiv: 31 martie 2013; 30 iunie 2013; 30 septembrie 2013; 31 decembrie 2013.
 - **50.000 Euro în anul 2014**, suma care se va achita în 4 (patru) rate trimestriale egale, la cursul euro din ziua plății, până cel târziu în ultima zi din fiecare trimestru, respectiv: 31 martie 2014; 30 iunie 2014; 30 septembrie 2014; 31 decembrie 2014.
 - **100.000 Euro în anul 2015**, suma care se va achita în 4 (patru) rate trimestriale egale, la cursul euro din ziua plății, până cel târziu în ultima zi din fiecare trimestru, respectiv: 31 martie 2015; 30 iunie 2015; 30 septembrie 2015; 31 decembrie 2015.
2. Stingerea tuturor litigiilor existente, între SC Piața Aliment SA și Primaria Baia Mare
3. Punerea la dispoziția municipiului a tuturor edificatelor supraterane și subterane, proprietatea extratabulară a SC Piața Aliment SA, existente pe terenurile aferente celorlalte piețe din Municipiul Baia Mare, cu titlu gratuit și fără sarcini, identificate conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă încheierea unei tranzacții judiciare între Municipiul Baia Mare și SC Piața Aliment SA în conformitate cu prevederile prezentei hotărâri. Tranzacția va fi încheiată în condițiile prevăzute de art. 271-273 din Codul de procedură civilă și reprezintă învoiala părților, care va fi înfățișată Tribunalului Maramureș în cauza civilă din dosar nr. 5828/100/2010, având ca părți: municipiul Baia Mare în calitate de reclamant și SC Piața Aliment SA în calitate de pârât și ca obiect: revendicare imobiliară, precum și obligarea la plata despăgubirilor pentru prejudiciul cauzat de lipsă de folosință a terenurilor aferente piețelor. Tranzacția va alcătui dispozitivul hotărârii judecătorești (cu valoare de titlu executoriu).

Art.3. Se mandatează Primarul Municipiului Baia Mare ca prin Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, să încheie tranzacția judiciară prevăzută la art. 2 din prezenta hotărâre

Art.4. Se însărcinează Direcția Economică să urmărească încasarea creanțelor conform tranzacției.

Comisia I -

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III –

D-na președinte – Votați acum.

21 pentru, 1 împotriva

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 1		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Nu	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 442/2012)

6. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă concesionarea terenurilor aferente piețelor agroalimentare Izvoare și Albina, în favoarea SC Piața Aliment SA, în condițiile negociate de către Comisia numita prin H.C.L. 217/2012, conform Proceselor Verbale de Negociere, Anexa nr 1, 2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre, după cum urmează:

1. Obiectul concesiunii îl constituie terenurile aparținând domeniului public al municipiului Baia Mare, aferente piețelor agroalimentare Izvoare și Albina identificate astfel:

- Piața Izvoare - teren în suprafață de 10157mp, situat pe strada M. Eminescu, identificat prin CF 24060 Baia Mare, nr. cadastral 10875,
- Piața Albina – teren-piață în suprafață de 1039mp , situat pe strada Al. Odobescu, identificat prin CF 24057 Baia Mare, nr.cadastral 10822, teren-bazar, în suprafață de 368mp, identificat prin planul de amplasament și delimitare întocmit de expert Popoviciu Cornel Gheorghe, Anexa nr 3 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

2. Prețul concesiunii este o redevență medie anuală de 40.000 Euro, începând cu ianuarie 2013, care să fie achitată astfel :

- An 2013 – 20000 de Euro
- An 2014 – 20000 de Euro
- An 2015 – 20000 de Euro
- An 2016 – 50000 de Euro
- An 2017 – 50000 de Euro
- An 2018 – 50000 de Euro
- An 2019 – 50000 de Euro
- An 2020 – 50000 de Euro
- An 2021 – 50000 de Euro
- Din anul 2022 – 40000 de Euro/an

3. Modalitate de plată - Redevențele anuale stabilite se vor achita în 4 (patru) rate trimestriale egale, la cursul euro din ziua plății, până cel târziu în ultima zi lucrătoare din trimestrul respectiv.

4. Termenul concesiunii este de 25 de ani, începând cu data semnării contractului.

5. Obligații exprese SC Piața Aliment SA se obligă să modernizeze Piața Izvoare respectiv Piața Albina la standarde europene conform unui proiect agreat de consiliul local, lucrări de modernizare care vor fi executate în perioada 2013-2015 și vor avea o valoare de minimum 1 milion de Euro. Depunerea documentatiei pentru obținerea Autorizației de construire se va face în termen de 45 de zile de la data încheierii contractului de concesiune.

SC Piața Aliment SA se obligă să prezinte scrisori de bonitate bancară în termen de 60 de zile de la data obținerii Autorizației de construire.

Neîndeplinirea acestor obligații duce la desființarea de plin drept a contractului de concesiune,

Art.2. Se aprobă proiectul contractului de concesiune Anexa nr 4, care urmează a fi încheiat între Municipiul Baia Mare și SC Piața Aliment SA, în condițiile prezentei hotărâri.

Art.3. Încheierea contractului de concesiune între Municipiul Baia Mare și SC Piața Aliment SA, este condiționată de încheierea tranzacției judiciare în conformitate cu prevederile HCL-____/2012, neîncheierea acesteia atrage după sine pierderea dreptului de a concesiunea.

Art.4. La data adoptării prezentei hotărâri, HCL 364/2006 încetează de drept.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică - Direcția de Venituri și Direcția Juridică și Administrație Publică Locală.

Comisia I -

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III -

Dl. primar – La proiectul de hotărâre nr. 5 am aprobat condițiile de stingere a litigiilor dintre municipiul Baia Mare și Piața Aliment SA, obligând societatea Piața Aliment SA la plata sumei de 200.000 de euro, lucru pe care l-am negociat și urmează să se facă plățile, conform tranșei. Proiectul 6 se referă la concesionarea terenurilor aferente Piețelor Izvoare și Albina.

Conform prevederilor legale, noi considerăm că pașii ar trebui să fie următorii, mai ales că o hotărâre de concesionare a terenurilor și un contract de concesionare face referire și la investiții, și la Regulament de organizare și funcționare.

Am stabilit următorul lucru: vom solicita prima oară, celor interesați pentru concesionarea celor două piețe, să propună pentru fiecare piață, respectiv pentru Izvoarele și pentru Albina, câte un Regulament de organizare și funcționare, cu toate condițiile prevăzute de lege și respectând tot ceea ce înseamnă norme de igienă, norme de comerț civilizată și inclusive norme de arhitectură. Apoi, coroborat cu aceste Regulamente de organizare și funcționare, să se prezinte și Studii de fezabilitate pentru investițiile ce vor fi făcute în cele două piețe. După ce vom avea cele două chestiuni aprobate de către Consiliul Local, vom putea demara în mod legal concesionarea terenurilor aferente celor două piețe. Nu putem să aprobăm concesionarea fără să avem un Regulament de funcționare și organizare, parte integrantă a contractului de concesiune.

Așadar, permiteți-mi să retrag proiectul nr. 6. până la prezentarea, ulterior aprobarea de către Consiliul Local, a Regulamentului de organizare și funcționare a celor două piețe.

Referitor la proiectul nr. 5. cu privire la stingerea litigiilor, vreau să vă menționez faptul că, în afară de Piața Izvoarele și Piața Albina, toate celelalte piețe, unde existau și litigii între Municipiul și Piața Aliment SA, vor reveni în patrimoniul Municipiului, fără nici un fel de pretenție din partea societății Piața Aliment SA.

La începutul anului viitor, cei interesați vor putea veni cu un Regulament de organizare și funcționare, cu Studii de fezabilitate care să certifice investițiile de 1 milion și ceva de Euro pe care și le-au asumat și pe care le-au propus inițial și să aprobăm ulterior concesionarea, respectiv contractul, într-o formă absolut legală.

Retras p.h. nr. 6.

7. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se respinge solicitarea făcută de către **S.C. SĂLĂJANCA S.R.L** privind concesionarea terenului de 4000m² cu număr TOPO 2737/565/14/2/2/2/2 având următoarele vecinătăți: la est-

Unitatea Militară, la vest-teren de tenis, la sud- S.C. SĂLĂJANCA S.R.L, în vederea amenajării unei piețe în gros de legume și fructe.

Comisia II - aviz favorabil

D-na președinte – Votați acum proiectul de hotărâre.

20 pentru , 1 împotrivă

Da, 20		10, Rob	, PC, Da
Nu, 1		11, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Bota	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Nu	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 443/2012)

8. Proiect de hotărâre :

Art.1 Se aprobă **“Ghidul solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile** de la bugetul local în baza Legii nr. 350/2005 privind finanțările nerambursabile din fonduri publice alocate pentru activități nonprofit de interes general în domeniul **sportiv”**, cuprins în ANEXA Nr. 1.

Art.2 Se revocă H.C.L. nr. 13/2012 privind aprobarea „Ghidului solicitanților pentru acordarea de finanțări nerambursabile de la bugetul local solicitanților care pot participa la / organiza programe / proiecte / acțiuni sportive”.

Art. 3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Direcția Economică și Serviciul Finanțări Locale.

Comisia I - aviz favorabil 6-1

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Votați acum.

19 pentru

Da, 19		10, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		11, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 444/2012)

9. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă componența Comisiei de soluționare a contestațiilor depuse în urma acordării de finanțări nerambursabile din fonduri publice în domeniul sport și tineret, în următoarea componență:

1., consilier local
2., consilier local
3., consilier local

4. 1 (un) funcționar public din cadrul Direcției Economice, desemnat de către directorul direcției
5. 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Finanțări Locale
6. 1 (un) funcționar public din cadrul Serviciului Finanțări Locale, fără drept de vot, desemnat de șeful serviciului, în vederea asigurării lucrărilor de secretariat.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează Serviciul Finanțări Locale.

Comisia III - aviz favorabil ptr. d-nii consilieri: Pîrvu Ionuț, Micle Radu, și Mandra Ioan.

Dl. primar – Să introducem propunerile comisiei III , respectiv: reprezentarea în această comisie va fi făcută de către dl. Pîrvu Ionuț, dl. Radu Micle și dl. Mandra Ioan.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pîrvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 445/2012)

10. Proiect de hotărâre :

Art. 1 Se aprobă demararea procedurii de **selecție a membrilor Consiliului de Administrație a Regiei de interes local – Ocolul Silvic Municipal Baia Mare.**

Art. 2. Se stabilește numărul de 5 membri ai Consiliului de Administrație, constituit din:

- Un reprezentant al Ministerului Finanțelor Publice;
- Un reprezentant al autorității tutelare - Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;
- 3 membri, persoane cu experiență în administrarea / managementul unor regii autonome sau societăți comerciale profitabile din domeniul de activitate al regiei – ocol silvic, inclusiv societăți comerciale din domeniul privat.

Art. 3 Se stabilește durata mandatului membrilor consiliului de administrație pe o perioadă de 4 ani de la data numirii.

Art. 4. Selecția reprezentantului autorității tutelare și a celor 3 membri, personae cu experiență în administrație / management va fi efectuată de către un expert independent, persoană fizică sau juridică specializată în recrutarea resurselor umane, ale cărui servicii vor fi contractate în condițiile legii.

Art. 5. Desemnarea reprezentantului Ministerului Finanțelor Publice va fi efectuată în baza unei evaluări / selecții organizată în condițiile legii la nivelul acestui minister.

Art. 6. Conducerea executivă a Regiei - Ocolul Silvic Municipal Baia Mare va fi delegată de către Consiliul de Administrație unui director – șeful ocolului silvic, cu un mandat pe o perioadă de 4 ani de la data numirii, selectat în condițiile O.U.G. 109/2011.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

Dl. primar – O clarificare la articolul 4: “Selecția unui expert independent va fi făcută de către Regia de interes local Ocolul Silvic Municipal Baia Mare”.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		14, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 446/2012)

11. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii de selecție a membrilor **Consiliului de Administrație al S.C. Urbis S.A.**

Art. 2 Selecția candidaților propuși ca membri ai consiliului de administrație va fi efectuată de către un expert independent, persoană fizică sau juridică specializată în recrutarea resurselor umane, ale cărui servicii vor fi contractate în condițiile legii.

Art. 3 Se stabilește durata mandatului membrilor Consiliului de Administrație al S.C. Urbis S.A. la 4 ani de la data numirii.

Art. 4 După desemnare Consiliul de Administrație al S.C. Urbis S.A. se va proceda la selecția directorului general în condițiile O.U.G. 109/2011.

Art. 5 Conducerea executivă a S.C. Urbis S.A. va fi delegată de către Consiliul de Administrație desemnat conform prezentei, unui director general, cu un mandat pe o perioadă de 4 ani de la data numirii, selectat în condițiile O.U.G. 109/2011.

Art. 6 Se împuternicește președintele Consiliului de Administrație al S.C. Urbis S.A. dl. Barbul Vasile Marcel cetățean român, domiciliat în BAIJA MARE, Str. Vasile Alecsandri, nr.59, CNP 1660829240037 născut la data de 29.08.66, în Sat. Pomi, jud. Satu Mare, C.I. seria MM nr. 025828, eliberat la 04.08.2000, să redacteze și să semneze hotărârea AGA a S.C. Urbis S.A. de modificare a actului constitutiv în conformitate cu prevederile art. 3 și art. 5 din prezenta hotărâre, precum și să întreprindă toate demersurile legale pentru aducerea la îndeplinire a hotărârii de dizolvare.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 447/2012)

Dl. primar – Am propus să intrăm într-o nouă logică cu privire la Consiliile de Administrație la Urbis, la Ocolul Silvic și la Vital. Consiliile de Administrație să devină mult mai lucrative și mult mai atente la relația cu Consiliul Local. De aici, urmează și tot ceea ce înseamnă strategie de restructurare a activității acestor entități , respectiv a societății Urbis.

12.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **retragerea denumirii de strada Lalelei** din Nomenclatorul Stradal al Municipiului Baia Mare .

Art.2. Se modifică în mod corespunzător HCL nr. 39 din 29.01.2008 privind modificarea Nomenclatorului Stradal al Municipiului Baia Mare , împreună cu anexele nr. 1 și nr. 2 la hotărâre.

Comisia III - aviz nefavorabil

Dl. primar – dacă îmi permiteți , **acest proiect de hotărâre îl retrag.**

Este vorba de retragerea denumirii străzii Lalelei, pe care s-a propus să o retragem din Nomenclatorul stradal. Având în vedere litigiile ce sunt acolo, preferăm să retragem acest proiect de hotărâre. În acord cu Consiliul Local și cu Consiliile Civice de cartiere, va exista un proiect amplu pentru redenumirea unor străzi și bulevarde din Municipiul Baia Mare. Nu mi se pare normal ca, cel mai important boulevard din Baia Mare să se numească B-dul București. Cred că avem lucruri mult mai importante sau personalități sau chestiuni importante pe care le putem face publice, le putem scoate la vedere decât capitala țării pe care o știm cu toții. Și știm care este direcția la București și direcția inversă. Sunt multe alte străzi care trebuiesc regândite. Va fi o dezbatere publică în acest sens, chiar începând din luna ianuarie a anului viitor.

Dl. Ardelean – Din ceea ce spune dl. primar, eu înțeleg că, nu numele propriu deranjează, ci faptul că i se spune boulevard.

13.Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă punerea la dispoziția proiectului „**Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Maramureș**” a terenului pentru construcția/extinderea/reabilitarea obiectului de investiții **Centrul de colectare a deșeurilor voluminoase**, în cadrul proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Maramureș”, teren identificat conform anexei (Planul de situație), care face parte integrantă.

Art. 2. Obiectul de investiții Centrul de colectare a deșeurilor voluminoase, aferent proiectului „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în județul Maramureș”, se va construi/extinde/reabilita pe terenul care se află în domeniul public al localității Baia Mare, teren disponibil exclusiv pentru realizarea obiectivului propus în proiect.

Comisia II - aviz favorabil

Dl. Grumaz – Pentru acest proiect trebuie făcută mențiunea suprafeței.

Dl. primar – Suprafața este de 2406m.p. conform extras CF 23.396 și Nr. Topo 8498, proprietatea Municipiului Baia Mare.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		9, Moroz	, PC, Da
Nu, 0		10, Rob	, PC, Da
Abtineri, 0		11, Bondici	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
6, Pop	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da

20, Președinte , , Da
21, Popa , PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 448/2012)

14. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **prelungirea prin act adițional pe o perioadă de 6 luni respectiv până la 30.06.2013 a contractelor de închiriere pentru locuințele sociale din următoarele blocuri :**

1. Str. Grănicerilor nr. 116 cu 96 apartamente
2. Str. Luminișului nr. 13 cu 122 apartamente
3. Str. Luminișului nr. 13A cu 122 apartamente
4. Str. Horea nr.46A cu 119 apartamente
5. Str. Horea nr. 46B cu 98 apartamente
6. Str. Melodiei nr. 4 cu 104 apartamente.

Art.2. Se aprobă prelungirea prin act adițional pe o perioadă de un an, respective până la 30.12.2013 a contractelor de închiriere pentru locuințele din următoarele blocuri :

1. Str. Aleea Serelor nr. 2B cu 25 apartamente A.N.L.
2. Str. Aleea Serelor nr. 2C cu 24 apartamente A.N.L.
3. Str. Aleea Mărăști nr. 16 cu 48 apartamente A.N.L.
4. Str. Aleea Uranus nr. 2 cu 80 apartamente.

Art.3. Actele adiționale se vor încheia numai pentru chiriașii care sunt la zi cu plata chiriei și a taxelor comunale.

Art.4. Chiriașii care înregistrează restanțe la plata chiriei și a taxelor comunale vor fi acționați în judecată prin grija Direcției Juridice-Administrație Publică Locală, în vederea recuperării debitelor și evacuarea din locuințe.

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru

Da, 19		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL,
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Președinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 14. (Hot. 449/2012)

15. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **darea în folosință gratuită** a spațiului cu suprafața utilă de 78,55 mp din P-ța Păcii nr. 6 **către Parohia Romano- Catolică nr. 5** – Baia Mare, până la soluționarea de către Comisia specială de retrocedare, a notificării formulată de Ordinul Minorilor de rit Romano-Catolic în baza O.U.G. nr.94/2000.

Art.2. Predarea – primirea spațiului se va face prin protocol încheiat între cele două părți.

Comisia II - aviz favorabil
Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 15. (Hot. 450/2012)

16. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă **retragerea dreptului de administrare exercitat de către Serviciul Public Ambient Urban pentru un număr de 18 stații de hidrofor** montate la blocurile turn menționate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art. 2. Predarea –primirea se va face pe bază de protocol între SPAU și Municipiul Baia Mare.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public Ambient Urban și Direcția Serviciilor Publice din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare

Comisia II - aviz favorabil
Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 16. (Hot. 451/2012)

17. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **trecerea în administrarea operatorului serviciilor de alimentare cu apă și de canalizare din Municipiul Baia Mare, S.C. VITAL S.A., începând cu data de 1 ianuarie 2013, a 18 stații de hidrofor** montate la blocurile turn menționate în anexa nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Predarea se va face in baza unui protocol de predare-primire a stațiilor de hidrofor in administrarea S.C VITAL S.A.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Publică, din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare, precum și operatorul S.C.VITAL S.A.

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 17. (Hot. 452/2012)

18.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă închirierea fără licitație a terenului aparținând domeniul privat al Municipiului Baia Mare, în suprafață de 335 mp, identificat prin CF 2800 Baia Mare, nr. topo 2824/10/3/2/1 conform planului de amplasament și delimitare întocmit de ing. Bodea Mircea, anexa 1, care face parte din prezenta hotărâre, în favoarea **SC FORSTINGER COM S.R.L.** sub conditia ca beneficiarul închirierii să elibereze de sarcini și fără nici o pretenție înainte de împlinirea termenului, terenul ce formeaza obiectul închirierii, în cazul în care Municipiul Baia Mare ar urma sa realizeze o investitie de interes public aprobată.

Art.2. Termenul de închiriere este de 5 ani, cu posibilitatea prelungirii prin acordul părților.

Art.3. Se stabilește chiria conform prevederilor HCL nr. 1902/1999 și HCL nr. 261/2006, sumă care se va indexa anual cu indicele inflației.

Comisia I - aviz favorabil cu amendamentele: perioada de 2 ani, mențiunea amenajării ca spațiu verde și chiria de 3 lei/m.p.

Comisia II - aviz favorabil cu amendamentul: termenul de închiriere va fi de 2 ani cu posibilitatea de prelungire

Comisia III - aviz favorabil, cu amendamentul comisiei II

Retras p.h. nr. 18.

Dl. primar – Nu se poate face o închiriere fără licitație publică a unui teren aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare. Așadar, ori licitație, ori deloc.

19.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se însușește raportul de evaluare întocmit SC EFFICIENT SERV SRL prin evaluator ing.Bran Marius Dorin, privind evaluarea:

-terenului, în suprafață de 1200 mp aflat în **proprietatea lui Frond Ștefan**, identificat prin cadastral 113793,113685, **Ciunt Gavril** identificat prin nr. cadastral 113787, 113785 și **SC PUCHLEITER-CONSTRUCT SRL**, identificat prin nr. cadastral, 113804, 113853 , 113798, la valoarea de piață de 254 lei/mp respectiv 56 Euro/mp (plus TVA).

-terenului, în suprafață de 1200 mp aflat în proprietatea Municipiului Baia Mare, identificat prin nr. cadastral 113819, 113820, 113837, 113873, 113848 la valoarea de piață de 254 lei/mp respectiv 56 Euro/mp (plus TVA).

Art.2. Se aprobă efectuarea schimbului de terenuri fără sultă, între Municipiul Baia Mare proprietarul terenului în suprafață totală de 603 mp, identificat prin nr. cadastral 113819 și Frond Ștefan, proprietarul terenului în suprafață totală în suprafață de 636 mp, identificat prin nr. cadastral 113793 și 113685, în vederea realizării obiectivului “ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4+E retras” conform PUZ aprobat prin HCL 432/2012

Art.3. Se aprobă efectuarea schimbului de terenuri fără sultă, între Municipiul Baia Mare proprietarul terenului în suprafață de 36 mp, identificat prin nr. cadastral 113820 (36 mp) și Ciunt Gavril, proprietarul terenului în suprafață totală de 58 mp, identificat prin nr. cadastral 113787 (16 mp) și 113785 (42 mp) în vederea realizării obiectivului “ ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4+E retras” conform PUZ aprobat prin HCL 432/2012.

Art.4. Se aprobă efectuarea schimbului de terenuri fără sultă, între Municipiul Baia Mare proprietarul terenului în suprafață totală de 561 mp, identificat prin nr. cadastral 113837 (40 mp), 113873 (15 mp) , 113848 (506 mp) și SC PUCHLEITER-CONSTRUCT SRL proprietarul terenului în suprafață totală de 506 mp, identificat prin nr. cadastral 113804 (364 mp), 113853 (99 mp) 113798 (43 mp) în vederea realizării obiectivului “ ZONĂ DE LOCUINȚE COLECTIVE D+P+4+E retras” conform PUZ aprobat prin HCL 432/2012

Art.5. Cheltuielile ocazionate de încheierea actelor în formă autentică vor fi suportate de către SC PUCHLEITER-CONSTRUCT SRL.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primăria Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil 6-0 dl. Bondici Șerban nu participă la vot

Comisia III - aviz favorabil

Dl. Bondici – D-na președinte , eu nu particip la vot la acest proiect de hotărâre.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru, 1 abținere

Da, 20		10, Rob	, PC, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		12, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Abtineri	18, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 19. (Hot. 453/2012)

20. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se acceptă **ofertele de donație a unor terenuri** situate în Baia Mare, aflate în proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, în vederea amenajării acestora ca drumuri publice, conform documentațiilor de urbanism aprobate precum și cele afectate de drumurile existente.

Art.2. Documentațiile cadastrale având ca obiect terenurile care urmează a fi donate , se vor întocmi pe cheltuiala Municipiului Baia Mare, prin grija Serviciului Cadastru , la cererea persoanelor interesate.

Art.3. Se împuternicește Primarul Municipiului Baia Mare prin Direcția Juridică și Administrație Publică Locală, ca împreună cu donatorii să încheie contractele autentice de donație.

Art.4. Direcția Economică va cuprinde în bugetul pe anul 2013, sumele necesare pentru acoperirea cheltuielilor ocazionate de încheierea contractelor de donație.

Art.5. Se stabilește regimul de drum public pentru terenurile astfel dobândite.

Art.6. Taxele ocazionate de încheierea actelor în formă autentică vor fi suportate de către Municipiul Baia Mare

Art.7. Prin grija Direcției de Servicii Publice se vor face diligențele necesare pentru preluarea terenurilor donate și trecerea în evidența patrimoniului public al Municipiului Baia Mare.

Comisia I - aviz favorabil 6 -1

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

Dl. primar - În urma discuțiilor din comisii, era o chestiune pe care trebuie să o completăm “cu excepția drumurilor de incintă”.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru, 1 împotriva

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 1		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Nu
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 20. (Hot. 454/2012)

21.Proiect de hotărâre :

Art.1 Se însușește **documentația tehnică de alipire, a două parcele de teren**, în suprafață totală de 1395 mp, aparținând Municipiului Baia Mare, înscrise în CF 7620 Baia Mare nr. topo 3935/8/2, nr. topo 3934/2, **aferente imobilului Casa Wagner situat în Baia Mare, Petofi Sandor nr. 30**, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Moldovan Horea - Anexa 1 care face parte din prezenta hotărâre

Art.2 Se retrage dreptul de administrare operativă notată în favoarea “Galeria de Artă Baia Mare” în CF nr. 7620, nr. topo 3935/8, 3934/2 și se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 99 ani, în favoarea Asociației “Filiala Uniunii Artiștilor Plastici” Baia Mare, a imobilului “Casa Wagner” – Construcții și teren aferent în suprafață de 1395 mp, situat pe str. Petofi Sandor nr. 30, identificat prin CF nr. 7620, nr. topo 3935/8/2, 3934/2, imobil aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Art.3 Se însușește documentația tehnică de alipire-dezlipire a unor parcele de teren în suprafață totală de 13417 mp, aparținând Municipiului Baia Mare, înscrise în CF 2801 Baia Mare nr. topo 2639/1/2/1, 2639/3/1, 2639/2, 2638, aferent imobilului Colonia Pictorilor situat în Baia

Mare, Victoriei nr. 21, conform Planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf Moldovan Horea – Anexa 2 – care face parte din prezenta hotărâre, în vederea notării construcțiilor.

Art.4 Se aprobă atribuirea în folosință gratuită, pe o perioadă de 99 ani, în favoarea Asociației “Filiala Uniunii Artiștilor Plastici” Baia Mare, a imobilului “Colonia Pictorilor “– Construcții și teren în suprafață de 13417 mp, situat str. Victoriei, nr. 21, identificat prin CF nr. 2801 Baia Mare, nr. Topo 2639/1/2/1, 2639/3/1, 2639/2, 2638 imobil aflat în domeniul public al Municipiului Baia Mare.

Art.5 Folosința gratuită a imobilelor descrise la art. 2 și 4 din prezenta hotărâre se acordă în vederea desfășurării activităților de creație și producție artistică, organizarea de expoziții, saloane și galerii de artă plastică, alte manifestări artistice prin toate formele culturale specifice, folosirea în alte scopuri duce la retragerea dreptului de folosință gratuită..

Art.6 Predarea –primirea imobilului se va realiza pe bază de protocol între Municipiul Baia Mare reprezentat prin serviciile de specialitate și Asociația “Filiala Uniunii Artiștilor Plastici” Baia Mare.

Art.7 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primăria Baia Mare prin serviciile de specialitate.

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na Laura Ghinea – D-na președinte, la acest proiect de hotărâre nu particip la vot.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

20 pentru

Da, 20		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 21. (Hot. 455/2012)

22. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă compensarea contravalorii lipsei de folosință a imobilelor construcții și teren aferent , situate în Baia Mare, str. Victoriei nr. 35, identificat prin CF 4473 Baia Mare, nr. topo 2631/7/2/5 și 2631/7/2/6, nr. cadastral atribuit 112062, în cuantum de 200.350,51 lei, stabilită prin Decizia Civilă a Curții de Apel Cluj Napoca nr. 1262/R/2012, la care se adaugă chiria datorată în temeiul HG 1886/21.12.2006, pentru perioada cuprinsă între 23 martie 2012 până în 31.12.2012, în valoare de 101.776,58 lei , cu bunurile identificate în Anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, **în favoarea numitelor Pusztay Susana , Altneder Elisabeta .**

Art.2. Se mandatează Direcția Juridică Administrație Publică Locală și Direcția Economică, ca împreună cu numitele Pusztay Susana , Altneder Elisabeta, să încheie Procesul Verbal de compensare în conformitate cu prevederile art. 1 din prezenta hotărâre. Punerea în posesie efectivă a imobilelor care fac obiectul compensării se va face la data de 31.12.2012.

La data preluării bunurile transmise se scot din evidența contabilă a Municipiului Baia Mare.

Art.3. Se aprobă punerea în posesie efectivă la data de 31.12.2012, a imobilelor proprietatea privată a municipiului Baia Mare, situate pe str. Victoriei nr. 35, în natură construcții identificate conform **Anexei nr. 2**, care face parte integrantă din prezenta hotărâre și teren aferent în suprafață de 5023 mp, înscris în CF 4473 Baia Mare, nr.topo 2631/7/2/5 și 2631/7/2/6, nr. cadastral atribuit 112062, în favoarea numitelor **Pusztay Susana , Altneder Elisabeta**, conform dispozițiilor Deciziei Civile a Curții de Apel nr. 1262/R/2012 și a Sentinței Civile a Tribunalului Maramureș Secția civilă nr. 2003 din

7.11. 2011 rămase definitive și investite cu formulă executorie la data de 4. 05.2012.

Art.4. Se însărcinează Comisia Locală de aplicare a prevederilor Legii nr. 10/2001, cu încheierea procesului verbal de punere în posesie, în conformitate cu prevederile art. 3 din prezenta hotărâre.

Art.5. Se mandatează Comisia numită prin HCL 217/2012, să negocieze împreună cu numitele **Pusztay Susana , Altneder Elisabeta**, condițiile încheierii unui contract de închiriere pentru imobilele situate pe str Victoriei nr. 35, în care își desășoară activitatea Poliția Locală.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Baia Mare, prin Serviciile de specialitate.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

Dl. Pîrvu - La articolul 2 și 3, aș dori , dacă se poate modifica data până la care să se facă punerea în posesie . Să fie până la data de 10 ianuarie 2013.

D-na președinte – Supun la vot proiectul de hotărâre cu acest amendament al d-lui Pîrvu.

Votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pîrvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC,		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 22. (Hot. 456/2012)

23. Proiect de hotărâre :

Art. 1. Se aprobă, **vânzarea fără licitație publică**, a terenului în suprafață de 8 mp înscris în CF 3257 Baia Mare, nr. cadastral 112033, conform Planului de amplasament și delimitare vizat de OCPI sub nr. 23621/06.07.2012, aparținând domeniului privat al Municipiului Baia Mare, ocupat de extindere la spațiul – bar Crinul , situat în P-ța Revoluției nr. 5, în favoarea **SC COMPLEX CRINUL SRL**

Art. 2. Prețul de vânzare a terenului este cel stabilit prin HCL nr 371/2007, respectiv 120 EURO/mp plus TVA., echivalentul în lei la data plății.

Art. 3. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data comunicării prezentei beneficiarului , la cursul EURO din ziua plății, neplata atrage revocarea de drept a prezentei Hotărâri.

Art. 4. Se aprobă încetarea Contractului de Concesiune nr. 202/12.09.2012, la data achitării contravalorii terenului.

Art.5. Taxele ocazionate de încheierea contractului de vânzare cumpărare în formă autentică, vor fi suportate de către SC COMPLEX CRINUL SRL

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Votăm acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 23. (Hot. 457/2012)

24. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **vânzarea prin licitație publică a imobilului** construcție fostă clădire microcentrală termică defaectată , având suprafața construită de 20mp cu destinație de spațiu comercial , identificată prin CF6 Baia Mare nr.topo 1758/5/1 și a terenului aferent în suprafață de 60 mp, proprietatea Municipiului Baia Mare , identificat prin CF6 Baia Mare, nr.topo 1758/5/6 , topo 1759/5/1 , 1758/5/5 , situat pe str.Gheorghe Bilașcu nr.22, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf autorizat ing.Ilieș Vasile , Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Prețul unitar de pornire al licitației este:

a) prețul pentru clădire microcentrală termică este de 1890 EURO plus TVA, respectiv 8648 lei plus TVA, echivalentul în lei la data plății

b) prețul pentru teren este de 2760 EURO plus TVA , respectiv 12629 lei plus TVA echivalentul în lei la data plății valoarea de piață proprietate 4650 EURO plus TVA.

Art.3. Cheltuielile ocazionate cu întocmirea planului de situație pe suport cadastral și de obținerea avizelor și acordurilor legale în vederea organizării licitației, suportate de **S.C. RADVIOR –COM S.R.L** vor fi recuperate de la câștigătorul licitației.

Art.4. Plata prețului se va face în termen de 30 de zile de la data încheierii procesului verbal de adjudecare a licitației, la cursul EURO din ziua plății , neplata atrage revocarea de drept a prezentei hotărâri.

Art.5. Se aprobă încetarea contractului de închiriere nr. 13407/14.05.2012 și a actului adițional la contractul de închiriere cu nr.13407/1/14.08.2012, la data adjudecării licitației.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează comisia nominalizată prin H.C.L. nr.217/11.07.2012, care va întocmi caietul de sarcini și va organiza licitația, în conformitate cu prevederile legale în vigoare .

Comisia I - aviz favorabil cu amendament: preț teren 120 Euro/m.p.+TVA

Comisia II - aviz favorabil 6-0 dl. Bondici Șerban nu participă la vot

D-na președinte – Votați acum.

Dl. consilier Bondici Șerban nu participă la vot.

Vă rog să votați acum cu amendamentul comisiei I.

21 pentru

Da, 21		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da		
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 24. (Hot. 458/2012)

25. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea cabinetului stomatologic**, situat la parterul blocului de locuințe nr.4/4 pe Aleea Rotundă, executat în baza A.C. nr. 608/20.10.2009, cu depășirea suprafeței aprobate prin HCL nr. 522/2008.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin Contractul de Concesiune nr. 522/09.02.2009 cu încă 6,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale și necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului spațiului respectiv **Guralivu Crina Bianca** căsătorită Pop care va solicita modificarea soluției constructive în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3. Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare pentru suprafața de teren efectiv ocupată de extindere respectiv 45 de mp și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea unui act adițional la contractul de concesiune, în condițiile prezentei.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul șef - SAC.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		7, Muresan	, PP-DD, Da
Nu, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		9, Moroz	, PC, Da
1, Boros	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	13, Micle	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
6, Pop	, PD-L, Da	15, Grumaz	, PNL, Da

16, Ghinea	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
17, Ardelean	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
18, Ludescher	, UDMR, Da	22, Popa	, PSD, Da
19, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 25. (Hot. 459/2012)

26. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea extinderii apartamentului nr.83**, situat la parterul blocului de locuințe nr.7 pe strada Ion Luca Caragiale, executată fără autorizație de construire, prin derogare de la prevederile HCL nr. 314/2008, art.1, pct.(g), în vederea amenajării unui salon de înfrumusețare, conform proiectului nr.37/2011, întocmit de SC ZETT GROUP SRL, care va cuprinde și amenajarea zonei verzi adiacente, în baza căreia se va proceda la autorizare în condițiile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 41,00mp, ocupat de extindere, podest și trepte în **favoarea proprietarului apartamentului nr.83 respectiv SC KARMI SRL**, pe o perioadă de 49 de ani.

Art.3. Redevența pentru terenul concesionat va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008 iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Terenul ocupat de aleea de acces în suprafață de 4,00mp se va închiria în condițiile HCL nr. 261/2006, prin compartimentul de specialitate din cadrul Serviciul Disciplină Contractuală, care va întocmi Contractul de închiriere.

Art.5. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de extindere și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	19, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 26. (Hot. 460/2012)

27. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **realizarea unei rampei de acces pentru persoane cu handicap la spațiul comercial** autorizat în baza AC nr. 540/18.07.2007 situat la parterul blocului nr. 13/1 de pe str. Culturii, conform proiectului nr.782/2012, întocmit de SC ARCHITEL SRL .

Art.2. Se aprobă suplimentarea cu încă 28,00 mp a suprafeței de teren concesionate prin Contractul de concesiune nr. 642/15.03.2012 , necesară realizării rampei de acces pentru persoane cu handicap în favoarea proprietarului spațiului – **SC PHARMACLIN SRL**, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare.

Art.3 De la data punerii în aplicare a prezentei de hotărâri, va înceta Contractul de închiriere nr. 642/15.03.2012.

Art.4 Redevența pentru terenul ocupat de acces va fi stabilit prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul A.C. și Direcția Venituri – Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia II - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 27. (Hot. 461/2012)

28. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la apartamentul nr.44 situat la la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , **beneficiar PAVEL FLOARE**, conform proiectului nr. 17/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL

Art.2. Se aprobă concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 7,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului PAVEL FLOARE, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Art.5 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri pentru încheierea contractului de concesiune.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 28. (Hot. 462/2012)

29. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la apartamentul nr.20 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 6A pe str. Vlad Țepeș , **beneficiar ȘTEFUȚ IOAN**, conform proiectului nr. 17/2012, întocmit de arh. PENA CONSTANTIN .

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 9,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului ȘTEFUȚ IOAN, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S. A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 29. (Hot. 463/2012)

30. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la apartamentul nr.21 situat la la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , **beneficiar FILIP TROFIN**, conform proiectului nr. 16/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 7,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului FILIP TROFIN, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		10, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		11, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		12, Micle	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	20, Presedinte	, , Da
9, Rob	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 30. (Hot. 464/2012)

31. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la uscătoria nr.43 și schimbarea de destinație din uscătorie în spațiu de locuit, situată la parterul blocului de locuințe nr. 85A pe str. Grănicerilor, **beneficiar FILIP NASTASIA**, conform proiectului nr. 39/2012, întocmit de SC ZETT GROUP SRL

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 7,50 mp aferent balconului , în favoarea proprietarilor uscătoriei FILIP NASTASIA și FILIP VICTOR, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3. Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri-Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 31. (Hot. 465/2012)

32. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului realizat** la apartamentul nr.2 situat la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 92 pe str. Grănicerilor , **beneficiar OROS VASILE**, conform proiectului nr. 49/2012, întocmit de SC BALIS SRL .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin Contractul de Concesiune nr. 1030/14.08.2001 cu încă 10,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate a balconului, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului apartamentului OROS VASILE, care va solicita modificarea soluției constructive în condițiile Legii nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții – republicată ,cu modificările și completările ulterioare.

Art 3. Redevența pentru suprafața suplimentar ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 314/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Patrimoniu pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 10,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului OROS VASILE,, pe o perioadă egală cu cu durata concesiunii anterioare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S. A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		7, Mandra	, PP-DD, Da
Nu, 0		8, Moroz	, PC, Da
Abtineri, 0		9, Rob	, PC, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	10, Bondici	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	11, Bota	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da

16, Ardelean	, PNL, Da	19, Hofer	, PSD, Da
17, Ludescher	, UDMR, Da	20, Presedinte	, , Da
18, Vida	, UDMR, Da	21, Popa	, PSD, Da

Se aprobă p.h. nr. 32. (Hot. 466/2012)

33. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la apartamentul nr.2 situat la la parterul blocului de locuințe nr. 6 pe str. Oituz , **beneficiar GLĂVUȚ ALEXANDRU**, conform proiectului nr. 13/2012, întocmit de SC RINDA PROIECT SRL

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 10,00 mp aferent balconului, în favoarea proprietarului apartamentului GLĂVUȚ ALEXANDRU, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru

Da, 19		9, Rob	, PC, Da
Nu, 0		10, Bondici	, PNL, Da
Abtineri, 0		11, Bota	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	12, Micle	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	13, Lupsa	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
5, Pop	, PD-L, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da	19, Presedinte	, , Da

Se aprobă p.h. nr. 33. (Hot. 467/2012)

34. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea balconului extins** realizat la apartamentul nr.12 situat la la fațada posterioară a blocului de locuințe nr. 7 pe str. Vlad Țepeș , **beneficiar BOCA GRIGOR ROMULUS**, conform proiectului nr. 15/2012, întocmit de PENA CONSTANTIN .

Art.2. Se aprobă concesiunea fără licitație a terenului în suprafață de 6,00 mp aferent balconului , în favoarea proprietarului apartamentului BOCA GRIGOR ROMULUS, pe o perioadă de 49 ani.

Art.3 Redevența pentru suprafața ocupată va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL nr. 315/2008, iar Direcția de Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală va întocmi Contractul de Concesiune ținând seama și de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4 Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de balcon și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de concesiune

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează S.A.C. și Serviciul Disciplină Contractuală .

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 34. (Hot. 468/2012)

35. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea garajului** situat pe str. Petru Rareș, nr. 6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, **beneficiar FAZECAȘ TEODOR**, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 4/1/08.06.2000 cu încă 8,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – FAZECAȘ TEODOR.

Art.3. Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006, iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

Dl. Lupșe – Până în prezent, la comisia II s-a prezentat punerea în legalitate pentru 2, 3, 4 m.p. Acum apar la comisie, și în plen, suprafețe care ajung la 40-50 m.p., chiar 100%. Aș propune să amânăm pentru tot ceea ce depășește 25% din suprafață.

Dl. Pop Ștefan – Asta nu e rezolvare. Necesită o analiză, dar acum trebuie să îi dăm drumul pentru că luăm banii.

Dl. Ludescher – Acest garaj nu este într-o baterie. Acolo sunt două boxe.

Dl. primar – **O să retragem proiectul.** Rog pe cineva de la urbanism ca, în ianuarie, să vadă situația terenului, cineva din structura arhitectului șef și, în consecință, să decidem. Prefer să luăm alte măsuri mai drastice decât să legalizăm o contravenție făcută de proprietar.

Retras p.h. nr. 35.

Dl. Cozoplean – D-na președinte, mai sunt și alte hotărâri care sunt tot în aceeași situație.

Dl. Ludescher – Proiectele 35 și 37 sunt cele două garaje lipite unul de celălalt.

Dl. primar – Retragem proiectele 35 și 37.

36. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea boxei de garaj** situat pe str. Grănicerilor nr. 75, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, **beneficiar Pârvu Viorel**, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de Mărieș Mihaela .

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței concesionate prin contractul de concesiune nr. 484/16/01.07.1996 cu încă 4,00 mp, aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata concesiunii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – Pârvu Viorel.

Art.3. Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Direcția de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală din str. Crișan nr. 2, va întocmi contractul de concesiune ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală pentru încheierea contractului de concesiune.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcției de Venituri, Serviciul Disciplină contractuală și SAC.

Comisia I - aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pîrvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 36. (Hot. 469/2012)

37. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **menținerea garajului** situat pe str. Petru Rareș, nr. 6, realizat cu depășirea suprafeței aprobate inițial, **beneficiar AVRAM TEODOR**, conform planului de amplasament și delimitare întocmit de topograf KURPE MARIA.

Art.2. Se aprobă suplimentarea suprafeței închiriate prin contractul de închiriere nr. 4/2/08.06.2000 cu încă 8,00 mp aferentă depășirii suprafeței inițiale, necesară intrării în legalitate, pe o perioadă egală cu durata închirierii anterioare, în favoarea proprietarului garajului – AVRAM TEODOR.

Art.3. Redevența pentru terenul suplimentar ocupat de garaj va fi de 5 ori suma stabilită prin HCL 220/2006 , iar Serviciul Disciplină Contractuală din str. Crișan, nr. 2, va întocmi Contractul de închiriere ținând seama de prevederile prezentei hotărâri.

Art.4. Beneficiarul se va îngriji de întocmirea planului de amplasament și delimitare a terenului afectat de garaj și se va prezenta în termen de cel mult 90 zile la Direcția Venituri - Serviciul Disciplină Contractuală pentru încheierea contractului de închiriere.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Disciplină Contractuală și Arhitectul Șef.

Comisia I- aviz favorabil

Comisia II - aviz favorabil

Comisia III - aviz favorabil

Retras p.h. nr. 37.

38.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se revocă H.C.L. nr.55/ 2008 privind aprobarea **Planului Urbanistic Zonal** pentru obiectivul “COFETĂRIE – PATISERIE P+1 ”, pe terenul situat pe B-dul Republicii (lângă Biserica Reformată), fn., **inițiator SC PANALMA SRL**, conform proiectului nr. 15 D/2007, întocmit de SC ARCHSYSTEM SRL.

Comisia II - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 38. (Hot. 470/2012)

39.Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu** pentru obiectivul „**STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE TELEFONIE MOBILĂ DE GENERAȚIA A TREIA (3G)” pe Bd.Independenței nr.29**, beneficiar **SC RCS & RDS SA**, conform proiectului nr. 17/2009, întocmit de SC COSTIN & COSTIN ARHITECTURĂ SRL.

Art.2. S. A.T.U. va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art. 3. Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II - aviz favorabil

Dl. Bota – O să îi rog pe domnii de la SC RCS & RDS SA să completeze grila de programe și cu cele pe care le-au scos în ultima vreme.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru, 1 abținere

Da, 21		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Abtineri		

Se aprobă p.h. nr. 39. (Hot. 471/2012)

40. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă **Planul Urbanistic de Detaliu pentru obiectivul „ STAȚIE DE BAZĂ PENTRU SERVICII DE TELEFONIE MOBILĂ DE GENERAȚIA A TREIA (3G)” pe Bd. Unirii, nr.5A , beneficiar SC RCS & RDS SA,** conform proiectului nr. 16/2009, întocmit de SC COSTIN & COSTIN ARHITECTURĂ SRL.

Art.2. S. A.T.U. va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art. 3. Valabilitatea P.U.D. este de 36 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II - aviz favorabil

Dl. Bota – Cu aceeași mențiune și aici .

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru, 2 abțineri

Da, 19		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 2		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Abtineri	20, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Abtineri		
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 40. (Hot. 472/2012)

41. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se prelungește cu 12 de luni valabilitatea **Planului Urbanistic de Detaliu** pentru obiectivul „ HALĂ INDUSTRIALĂ PENTRU PRELUCRĂRI METALICE ” Baia Mare, str.OBORULUI nr.F.N.,aprobat prin HCL nr.474/2009, **beneficiar BREBAN TRAIAN** reprezentant al SC „METALURGICA” SA , conform proiect nr. 865/2009, întocmit de SASKI Baia Mare, arh. R.U.R. Căpîlnean Ana

Art.2. S.A.T.U. va răspunde de includerea P.U.D. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Comisia II - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		11, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		12, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Cozoplean	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Ilie	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
5, Pop	, PD-L, Da	18, Vida	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Hofer	, PSD, Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
8, Moroz	, PC, Da	21, Popa	, PSD, Da
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 41. (Hot. 473/2012)

42. Proiect de hotărâre :

Art.1. Se aprobă Planul ***Urbanistic Zonal pentru obiectivul “ZONĂ REZIDENȚIALĂ”, strada CIOCÂRLIEI, inițiator SC TELRO SRL***, conform proiectului nr. 11/2010, întocmit de SC PROIECT MGH SRL.

Art.2.S.A.T.U.va răspunde de includerea P.U.Z. mai sus aprobat în P.U.G. al Municipiului Baia Mare.

Art. 3. Valabilitatea P.U.Z. este de 60 luni de la data adoptării prezentei.

Comisia II - aviz favorabil

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
17, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 42. (Hot. 474/2012)

D-na președinte – Trecem la Borderoul suplimentar.

Borderou suplimentar

1. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă alocarea de la bugetul local pe anul 2012 a sumei de 200.000,00 lei reprezentând sprijin financiar acordat ***Bibliotecii Județene „Petre Dulfu”*** Baia Mare în vederea realizării achiziției de carte.

Dl. Ardelean – Eu nu votez la acest proiect de hotărâre.

D-na președinte - Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19

Nu, 0

Abtineri, 1		13, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Abtineri	18, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		
12, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 1. (Hot. 475/2012)

Dl. primar – Referitor la proiectele 2 și 3, vreau să fac o mențiune: am hotărât ca toate finanțările de sport, tineret, cultură să fie făcute exclusiv în baza Legii 350 și a Acordurilor de finanțare pe care le-am negociat și le-am aprobat în Consiliul Local. În acest sens, vreau să știți că doar la sfârșitul lunii martie, începutul lunii aprilie, încep să opereze contractele de finanțare. Ca să putem să acoperim această deficiență, pentru Rugby și pentru Handbal am gândit aceste două proiecte de hotărâre.

Dl. Bota – În aceeași situație este și Clubul Sportiv Știința Explorări Baia Mare. În cursul lunii ianuarie, când vor veni cu o solicitare în sensul acordării unei sume, vă rog să aplicăm aceleași măsuri pentru echilibru, pentru că activitatea se încheie și la dâștii la începutul lunii aprilie.

Dl. primar – Oricum, în perioada aceasta noi le acordăm o sumă de 100 si ceva de mii de lei. Binenteles că înțelegem problema pe care o au și o să intrăm într-un Acord de parteneriat pe o perioadă scurtă, ca să compensăm chestiunea asta.

2.Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă alocarea sumei de 450.000,00 lei de la bugetul local pe anul 2012, în vederea susținerii financiare a activității sportive desfășurate în primul trimestru al anului 2013, de către **Clubul Sportiv „Handbal Club Municipal”** Baia Mare în condițiile încheierii unui act adițional la Contractul de Susținere Financiară Nr. 6786/05.03.2012.

Art. 2 Se prelungește durata Contractul de Susținere Financiară Nr. 6786/05.03.2012, în vederea susținerii activității sportive desfășurate în primul trimestru al anului 2013, cu încheierea unui act adițional la contractul mai sus amintit.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru, 1 abținere

Da, 21		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 1		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Abtineri
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 2. (Hot. 476/2012)

3. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se aprobă alocarea sumei de 250.000,00 lei de la bugetul local pe anul 2012, în vederea susținerii financiare a activității sportive desfășurate în primul trimestru al anului 2013 de către Echipa de **Rugby CSM Știința** Baia Mare din cadrul Clubului Sportiv Municipal Baia Mare, în condițiile încheierii unui act adițional la Contractul de Susținere Financiară Nr. 7081/07.03.2012.

Art. 2 Se prelungește durata Contractul de Susținere Financiară Nr. 7081/07.03.2012, în vederea susținerii activității sportive desfășurate în primul trimestru al anului 2013, cu încheierea unui act adițional la contractul mai sus amintit.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

19 pentru, 1 abținere

Da, 19		11, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		12, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 1		13, Grumaz	, PNL, Abtineri
1, Boros	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
4, Moga	, UNPR, Da	17, Vida	, UDMR, Da
5, Muresan	, PP-DD, Da	18, Hofer	, PSD, Da
6, Mandra	, PP-DD, Da	19, Presedinte	, , Da
7, Moroz	, PC, Da	20, Popa	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da		
9, Bondici	, PNL, Da		
10, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 3. (Hot. 477/2012)

4. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Aprobarea depunerii spre finanțare în cadrul Programului Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 – Sprijinirea investițiilor în eficiența energetică a blocurilor de locuințe” a Cererii de finanțare „**Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Baia Mare**”, în valoare totală de **5.533.916,26 lei**, cu următoarele proiecte individuale componente:

1. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 2 Baia Mare
2. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 3 Baia Mare
3. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 4 Baia Mare
4. Reabilitare termica bloc de locuințe din Piața Revoluției nr. 5 Baia Mare
5. Reabilitare termica bloc de locuințe din Strada Culturii nr. 1 Baia Mare

Art. 2 Aprobarea asigurării cofinanțării din bugetul local pentru cofinanțarea locală în valoare de **2.080.277,38 lei**, reprezentand **40%** din cheltuielile eligibile ale proiectelor (se include aici și TVA aferent cheltuielilor eligibile, care potrivit Ghidului Solicitantului constituie cheltuielă eligibilă), sumă care în conformitate cu Ghidul Solicitantului se repartizează între Autoritatea Publică Locală (20%) și Asociațiile de proprietari (20%).

Art.3 Aprobarea asigurării resurselor financiare necesare implementării proiectelor în condițiile rambursării ulterioare din instrumente structurale a acestora, respectiv valoarea finanțării nerambursabile a proiectului (**60 %** din costurile eligibile): **3.120.416,08 lei**.

Art. 4 Aprobarea asigurării cheltuielilor neeligibile în valoare de **333.222,80 lei**, care include și TVA aferent respectiv: cheltuieli neeligibile datorita destinației spațiului în proprietate, alta decât locuință individuală și cheltuieli neeligibile în raport cu Ordinul de cheltuieli aferent DMI 1.2, cu recuperarea ulterioară de la Asociațiile de proprietari a cheltuielilor neeligibile ce revin acestora din urma.

Art. 5. Aprobarea asigurării cheltuielilor suplimentare, constând în cheltuielile care intervin în derularea proiectelor ulterior încheierii contractului de finanțare, fără de care proiectele nu pot fi implementate, ceea ce ar duce la neîndeplinirea indicatorilor tehnico-economici prevăzuți.

Art 6. Aprobarea mecanismului de recuperare de la Asociațiile de proprietari a cheltuielilor care le revin, respectiv recuperarea prin transe anuale pe o perioadă de 10 ani aferente fiecărui proiect.

Dl. primar – La proiectele de hotărâre 4,5,6,7,8,9 facem referire la proiectul privind „Creșterea eficienței energetice a blocurilor de locuințe din municipiul Baia Mare” în cadrul Programului Operațional Regional Axa Prioritară 1 – Sprijinirea dezvoltării durabile a orașelor – poli urbani de creștere, Domeniul de intervenție 1.2 . Am introdus în această primă cerere de finanțare blocurile din Piața Revoluției nr. 2, 3, 4, 5 și strada Culturii nr. 1. Au o valoare totală de 5 milioane 533 mii lei, cu o contribuție locală de 40%. În continuare, la următoarele proiecte avem indicatori economici pentru fiecare bloc în parte, ca să se poată face depunerea proiectului .

D-na președinte – Vă rog să votăm acum proiectul de hot. nr. 4.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 4. (Hot. 478/2012)

Dl. primar – Nu sunt toate blocurile pe care le transmitem spre aprobare. Mai urmează. Vor fi în total 30 și ceva de blocuri transmise spre finanțare.

5. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico – economică a proiectului **Reabilitare termică bloc de locuințe Piața Revoluției nr.2**, faza Proiect tehnic și detalii de execuție.

Art. 2 Indicatorii economici și tehnici ai proiectului vor fi următorii:

a. Indicatori economici:

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.: 805,72139 mii lei, din care:

Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A.: 707,90679 mii lei

b. Indicatorii tehnici ai proiectului vor fi următorii:

- Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă 1310 mp
- Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă 770 mp
- Reabilitare termica anvelopă - fațadă parte vitrată 329 mp

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		6, Pop	, PD-L, Da
Nu, 0		7, Muresan	, PP-DD, Da
Abtineri, 0		8, Mandra	, PP-DD, Da
1, Boros	, PSD, Da	9, Moroz	, PC, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	10, Rob	, PC, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	11, Bondici	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	12, Bota	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	13, Micle	, PNL, Da

14, Lupsa	, PNL, Da	20, Hofer	, PSD, Da
15, Grumaz	, PNL, Da	21, Presedinte	, , Da
16, Ghinea	, PNL, Da	22, Popa	, PSD, Da
17, Ardelean	, PNL, Da		
18, Ludescher	, UDMR, Da		
19, Vida	, UDMR, Da		

Se aprobă p.h. nr. 5. (Hot. 479/2012)

6. Proiect de hotărâre

Art. 1 – Se aprobă Documentația tehnico – economică a proiectului „**Reabilitare termică bloc de locuințe Piața Revoluției nr.3**”, faza Proiect tehnic și detalii de execuție.

Art. 2 - Indicatorii economici și tehnici ai proiectului vor fi următorii:

a. Indicatorii economici:

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.: 974,32136 mii lei, din care:
Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A. : 863,68451 mii lei

b. Indicatorii tehnici ai proiectului vor fi următorii:

- Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă 1188,45 mp
- Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă 720 mp
- Reabilitare termica anvelopă - fațadă parte vitrată 512 mp

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 6. (Hot. 480/2012)

7. Proiect de hotărâre:

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico – economică a proiectului „**Reabilitare termică bloc de locuințe Piața Revoluției nr.4**”, faza Proiect tehnic și detalii de execuție.

Art. 2 - Indicatorii economici și tehnici ai proiectului vor fi următorii:

a. Indicatorii economici:

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.: 490,12886 mii lei, din care:
Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A. : 416,88351 mii lei

b. Indicatorii tehnici ai proiectului vor fi următorii:

- Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă 753 mp
- Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă 427 mp

- Reabilitare termica anvelopă - fațadă parte vitrată 174 mp
- Reabilitare termică planșeu peste subsol 42 mp

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		12, Bota	, PNL, Da
Nu, 0		13, Micle	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Lupsa	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Vida	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	20, Hofer	, PSD, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	22, Popa	, PSD, Da
9, Moroz	, PC, Da		
10, Rob	, PC, Da		
11, Bondici	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 7. (Hot. 481/2012)

8. Proiect de hotărâre

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico – economică a proiectului „**Reabilitare termică bloc de locuințe Piața Revoluției nr.5**”, faza Proiect tehnic și detalii de execuție.

Art. 2 Indicatorii economici și tehnici ai proiectului vor fi următorii:

a. Indicatori economici:

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.: 2.394,39805 mii lei, din care:
Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A. : 2.142,55854 mii lei

b. Indicatorii tehnici ai proiectului vor fi următorii:

- Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă 4419 mp
- Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă 1528 mp
- Reabilitare termica anvelopă - fațadă parte vitrată 1185 mp

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 8. (Hot. 482/2012)

9. Proiect de hotărâre

Art. 1 Se aprobă Documentația tehnico – economică a proiectului „**Reabilitare termică bloc de locuințe Str. Culturii nr. 1**”, faza Proiect tehnic și detalii de execuție.

Art. 2 Indicatorii economici și tehnici ai proiectului vor fi următorii:

a. Indicatori economici:

Valoarea totală (INV), inclusiv T.V.A.: 184,29606 mii lei, din care:
Construcții montaj (C+M), inclusiv T.V.A. : 164,97268 mii lei

b. Indicatorii tehnici ai proiectului vor fi următorii:

- Reabilitare termică anvelopă - fațadă parte opacă 1504 mp
- Reabilitare termică anvelopă - termo-hidroizolare terasă 276,21 mp
- Reabilitare termica anvelopă - fațadă parte vitrată 352,6 mp

Dl. primar – Aici s-a strecurat o eroare materială. Valoarea pe care dvs. o aveți în Borderou era de fapt în euro. Așadar, valoarea totală, inclusiv TVA, este de 836,759 mii lei, construcții montaj, inclusiv TVA, 749,25 mii lei. În rest, rămâne totul identic.

D-na președinte – Votați acum.

18 pentru

Da, 18		11, Lupsa	, PNL, Da
Nu, 0		12, Grumaz	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Ghinea	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Ardelean	, PNL, Da
2, Pirvu	, PSD, Da	15, Ludescher	, UDMR, Da
3, Pop	, PD-L,	16, Vida	, UDMR, Da
4, Muresan	, PP-DD, Da	17, Hofer	, PSD, Da
5, Mandra	, PP-DD, Da	18, Președinte	, , Da
6, Moroz	, PC, Da	19, Popa	, PSD, Da
7, Rob	, PC, Da		
8, Bondici	, PNL, Da		
9, Bota	, PNL, Da		
10, Micle	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 9. (Hot. 483/2012)

10. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se aprobă **constituirea unui drept de trecere** pentru efectuarea unor lucrări în condițiile art. 622, din noul Cod civil, pe terenul proprietatea privată a municipiului Baia Mare, în suprafață de 38mp, având categoria de folosință “Șanț ”, identificat prin CF 109544 Baia Mare, provenită din conversia pe hârtie a CF 2801 Baia Mare, nr. Topo 1071/1, în favoarea imobilului înscris în CF nr. 21617 Baia Mare, nr. cadastral atribuit 9349, nr. topo vechi 1069/2, 1070, proprietatea numiților **Mandra Ioan**, Mandra Slavița, sub condiția dării consimțământului în formă autentică de către aceștia, privind rectificarea documentației cadastrale vizată de către OCPI sub nr. 4509/2007.

Art.2. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Juridică Administrație Publică Locală.

Dl. Ludescher – În textul hotărârii se referă la constituirea unui drept de trecere numai pentru întreținerea casei. Propun ca acest drept de servitute să fie general, în sensul și de a putea trece cu mijlocul de transport. Aș vrea să suprimăm partea din prima frază, începând cu « pentru efectuarea unor lucrări » până inclusiv la « Codul Civil ». Toată această parte să fie suprimată și atunci rămâne un drept de servitute general.

Dl. Mureșan Dorel - Să se menționeze și notarea acestei servituți în Cartea Funciară, în favoarea susnumiților.

Dl. Mandra Ioan – La acest proiect de hotărâre eu nu votez.

D-na președinte – Vă rog să votați proiectul de hotărâre.

20 pentru

Da, 20		Abtineri, 0	
Nu, 0		1, Boros	, PSD, Da

2, Cozoplean	, PSD, Da	13, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	14, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	15, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	16, Ludescher	, UDMR, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	17, Vida	, UDMR, Da
7, Moroz	, PC, Da	18, Hofer	, PSD, Da
8, Rob	, PC, Da	19, Presedinte	, , Da
9, Bondici	, PNL, Da	20, Popa	, PSD, Da
10, Bota	, PNL, Da		
11, Micle	, PNL, Da		
12, Lupsa	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 10. (Hot. 484/2012)

11. Proiect de hotărâre:

Art. 1. Se aprobă **renunțarea la exercitarea dreptului de preemțiune** a municipiului Baia Mare la achiziționarea imobilului situat în Baia Mare, str. Gh. Șincai nr. 1, apt. 4, înscris în lista monumentelor istorice, LMI 2010 , cod de clasare MM – II –m – B – 04489.

D-na președinte – Vă rog să votați acum.

21 pentru

Da, 21		12, Micle	, PNL, Da
Nu, 0		13, Lupsa	, PNL, Da
Abtineri, 0		14, Grumaz	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	15, Ghinea	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	16, Ardelean	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	17, Ludescher	, UDMR, Da
4, Ilie	, PSD, Da	18, Vida	, UDMR, Da
5, Moga	, UNPR, Da	19, Hofer	, PSD, Da
6, Muresan	, PP-DD, Da	20, Presedinte	, , Da
7, Mandra	, PP-DD, Da	21, Popa	, PSD, Da
8, Moroz	, PC, Da		
9, Rob	, PC, Da		
10, Bondici	, PNL, Da		
11, Bota	, PNL, Da		

Se aprobă p.h. nr. 11. (Hot. 485/2012)

12. Proiect de hotărâre:

Art.1. Se stabilesc valorile impozabile, **impozitele și taxele locale**, respectiv amenzile contravenționale, aplicabile persoanelor fizice și juridice, pentru anul 2013, astfel cum sunt ele prevăzute în anexa nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

Art.2. (1) Se stabilește cota taxei pentru servicii de reclamă și publicitate, la 3% aplicată asupra valorii serviciilor de reclamă și publicitate cu exceptia TVA.

(2) Taxa stabilită la alin. 1 se plătește lunar până în data de 10 a lunii următoare datorării taxei.

Art.3 Se stabilește cota taxei hoteliere pentru șederea într-o unitate de cazare în raza administrativ teritorială a Municipiului Baia Mare la 1% din valoarea totală a cazării/tariful de cazare pentru fiecare zi de sejur a turistului, care se încasează de persoanele juridice prin intermediul cărora se realizează cazarea, odată cu luarea în evidență a persoanelor cazate.

Art.4. Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, teren, și asupra mijloacelor de transport datorate pentru întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, până la 31 martie, se acordă o bonificație de 10 %.

Art.5. Creanțele fiscale restante aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, se anulează.

Art.6 Pe data intrării în vigoare a prezentei, se revocă prevederile H.C.L. nr. 338/2011 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2012.

Dl. primar – Acest proiect se referă la taxele și impozitele locale pentru anul 2013. Am propus și sper să fiți de acord ca, în anul 2013, taxele și impozitele să fie păstrate , pe raza municipiului Baia Mare, la nivelul anului 2012, respectiv să nu facem nici un fel de majorări. Mai mult decât atât, acordăm în continuare bonificația de 10% pentru persoanele fizice sau juridice care achită taxele și impozitele până la 31 martie.

D-na președinte – Votați acum.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Presedinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 12. (Hot. 486/2012)

13. Proiect de hotărâre:

Art.1 Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100 milioane lei, cu o maturitate de 20 ani.

Art.2 Contractarea finanțării rambursabile prevăzute la art.1. se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, prevăzute în **anexa nr. 1** la prezenta.

Art. 3 Din bugetul local al municipiului Baia Mare se asigură integral plata:

- serviciului anual al datoriei publice locale;
- oricăror impozite și taxe aferente obiectivelor de investiții de interes local;
- alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art.1.

Art. 4

- pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a municipiului Baia Mare următoarele date:
 - hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
 - valoarea finanțării rambursabile contractate în valuta de contract;
 - gradul de îndatorare a municipiului Baia Mare;
 - durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
 - dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
 - plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.
- Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Dl. primar – Am luat decizia de a anula contractul de credit pe care Municipiul Baia Mare l-a avut cu BCR, datorită faptului că nu s-au executat tragerile din acest credit și pentru că, orice prelungire a perioadei de tragere presupunea o majorare a dobânzii, ceea ce era o chestiune de neacceptat din punct de vedere legal, dar și economic, probabil. Așadar, vă propun un proiect de hotărâre în care să aprobăm, pentru lista inițială de investiții, a unei finanțări rambursabile interne în valoare de până la 100 de milioane lei , cu maturitate de până la 20 de ani. Lista , care poate să fie modificată, va conține dezvoltarea zonei industriale, respectiv a unui parc industrial , inclusiv achiziții de terenuri pentru dezvoltare industrială sau rezidențială, achiziția sediului Remin, respectiv reabilitarea dacă va fi cazul, creșterea performanței energetice la blocurile de locuințe . Aici mă refer ori la cofinațarea din partea municipiului Baia Mare, ori la un proiect al municipiului pentru

reabilitarea termică a blocurilor , apoi cofinanțarea proiectelor cu finanțare europeană , reabilitarea imobilelor din sistemul de învățământ și, în principal, ne referim aici la Colegiul Național Gh. Șincai și la Colegiul Național Vasile Lucaciu , reabilitarea Pieței Revoluției, reabilitarea drumului de centură, Piața Obor reabilitată, reparațiile capitale pentru Podul Republicii, respectiv Culturii, și realizarea pe Câmpul Tineretului a unui Skate Park.Orice fel de modificări pot fi făcute pe parcursul tragerilor. Dorința noastră este ca, în ianuarie, să vă prezentăm un Caiet de sarcini. La prima vedere, perioada de grație cerută va fi de 2 ani și tragerile să fie efectuate până în anul 2016-2017. Acest lucru este permis de gradul de îndatorare actual al municipiului Baia Mare. În momentul de față, municipiul Baia Mare are un grad de îndatorare de 9%. Nivelul maxim de îndatorare, nivelul de vârf al creditului, putem ajunge la 22% dintr-un total maxim admis de 30%. Pentru dezvoltarea municipiului, pentru cofinanțarea proiectelor europene și pentru dezvoltarea unor zone industriale , cred că generează oportunitatea realizării unei astfel de contractări rambursabile, de fapt continuarea unui credit pe care noi l-am anulat în acest moment și dorim, pe baza unei licitații publice, să îl recontractăm.

D-na președinte – Vă rog să votăm acum acest proiect de pe Borderoul suplimentar.

22 pentru

Da, 22		11, Bondici	, PNL, Da
Nu, 0		12, Bota	, PNL, Da
Abtineri, 0		13, Micle	, PNL, Da
1, Boros	, PSD, Da	14, Lupsa	, PNL, Da
2, Cozoplean	, PSD, Da	15, Grumaz	, PNL, Da
3, Pirvu	, PSD, Da	16, Ghinea	, PNL, Da
4, Ilie	, PSD, Da	17, Ardelean	, PNL, Da
5, Moga	, UNPR, Da	18, Ludescher	, UDMR, Da
6, Pop	, PD-L, Da	19, Vida	, UDMR, Da
7, Muresan	, PP-DD, Da	20, Hofer	, PSD, Da
8, Mandra	, PP-DD, Da	21, Președinte	, , Da
9, Moroz	, PC, Da	22, Popa	, PSD, Da
10, Rob	, PC, Da		

Se aprobă p.h. nr. 13. (Hot. 487/2012)

D-na președinte – Stimați colegi, vă doresc Sărbători frumoase, alături de cei dragi, și să ne reîntâlnim anul viitor pentru a realiza tot ceea ce ne-am propus.

Dl. primar -Ne vom întâlni la manifestările oficiale din 22 decembrie și, într-un mod mult mai relaxat, o să ne facem urările, astfel încât să arătăm unitatea acestui for al municipiului Baia Mare, respectiv buna colaborare.

Vă mulțumesc . Ne vedem sâmbătă și sperăm ca noul Guvern , undeva între Crăciun și Revelion, nu ne va face surpriza unei Ordonanțe privind obligativitatea majorării taxelor și impozitelor, astfel încât să fim nevoiți să vă deranjăm din această perioadă de vacanță și să modificăm ceea ce astăzi am decis acum, respectiv nemajorarea taxelor și impozitelor.

Vă mulțumesc.

Nemaifiind și alte discuții, Ordinea de zi a ședinței fiind epuizată, se încheie prezentul proces verbal.

SECRETAR,
Rodica Brad

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Câmpan Mihaela

C.P.E.D.
F.A./2 ex.

